



Република Србија

ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: **ROP-KUR-27122-IUP-1/2020**

Дана: 01.10.2020. године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву Марије Васиљевић [REDACTED], преко пуномоћника Срђана Милићевића [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекта, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), чл. 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА Марији Васиљевић [REDACTED], стамбеног објекта (зграда бр. 1), категорије објекта А и класификационог броја 111011, спратности П+1, бруто површине под објектом 89,00 m², бруто развијене површине 134,00 m², нето површина приземља 36,00 m², нето површине спрата 72,00 m² и укупне нето површине 108,00 m², у Улици Панчићевој бр. 2, на катастарској парцели бр. 1763 КО Куршумлија укупне површине 353 m², изграђен на основу правоснажног Одобрења за изградњу број 05-351-4 од 05.02.1988. године.

Објекат прикључен на електродистрибутивну, водоводну и канализациону мрежу.

Саставни део овог решења је Потврда за објекте категорије А, урађену од Атеља за пројектовање »VUK Inzenjering« из Прокупља, оверена потписом и печатом одговорног пројектанта Бојане Т Вукадиновић, дипл.инж.грађ. лиценца бр 317 8389 04, Скица одржавања катастра непокретности снимање за подземних инсталације урађен од СР „Геонис“ из Куршумлије, Одобрење за изградњу број 05-351-4 од 05.02.1988. године и Решење о испуњеним санитарним условима: 03-53-1/5 од 20.01.1988.године.

Образложење

Инвеститор Марија Васиљевић [REDACTED], је поднела преко пуномоћника Срђана Милићевића [REDACTED], захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем **ROP-KUR-27122-IUP-1/2020** дана 28.09.2020. године, за издавање употребне дозволе за изграђени објекат ближе описан у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.

68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12-Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

1. Овлашћење за подношење захтева од 01.09.2020. године;
2. Потврда за објекте категорије А, урађену од Атеља за пројектовање »VUK Inzenjering« из Прокупља, оверена потписом и печатом одговорног пројектанта Бојана Т Вукадиновић, дипл.инж.грађ. лиценца бр 317 8389 04 од 20.09.2020. године;
3. Скица одржавања катастра непокретности снимање за подземних инсталације урађен од СР „Геонис“ из Куршумлије;
4. Уверење о кретању бр.952-046-117762/2020 од 25.09.2020. године;
5. Изјава о кућном броју;
6. Подаци из базе катастра непокретности за кат.парцелу 1763 КО Куршумлије;
7. Изјава о промени инвеститора у току градње;
8. Решење о испуњеним санитарним условима: 03-53-1/5 од 20.01.1988.године;
9. Акт о условима за уређење простора и графичка документација;
10. Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање употребне дозволе у износу од 1.000,00 динара;
11. Доказ о уплати републичке административне таксе за решење у износу од 2210,00 динара;
12. Доказ о уплати општинске накнаде за издавање употребне дозволе у износу од 830,00 динара.

Сходно члану 78. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи објекта (Сл. Гласник РС. бр. 73/2019), за обејкет категорије А за које израда пројекта за извођење није обавезна, достављен је геодетски снимак изведеног објекта оверен на катасарко-топографској подлози. Није потребно вршење техничког прегледа објекта, већ је уместо техничког прегледа инвеститор доставио потврду издату у складу са Правилником о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС. бр. 85/2015).

На основу напред наведеног, а у складу Законом о планирању и Законом о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса наплаћена је у износу од 2210,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11- усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014- усклађ.дин.изн., 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађ.дин.изн., 61/2017- усклађ.дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени. дин. изн., 95/2018, 38/2019, 86/2019, 90/2019 - исп. и 98/2020 – усклађњни дин изн), општинска накнада за услуге у износу од 830,00 динара према тарифном броју 6. тачка 5. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. 2 лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016), као и накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018 и 73/2019).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 470,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решено је у Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија под бројем ROP-KUR-27122-IUP-1/2020 дана 01.10.2020. године.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,

Саветник за грађевинарство

Ана Милошевић, маст.инж.грађ

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл.економиста